



(内部资料，免费交流)

江西工程造价

JIANG XI GONG CHENG ZAO JIA



主办:江西省工程造价协会
地址:南昌市青山湖区高新五路966号日月明大厦北楼A座9楼
邮编:330029
网址:www.jxzjxh.cn

2025.3

江西省工程造价协会

2025.3
总第47期

江西省工程造价协会第五届理事会 第三次会长办公会议在南昌召开

8月5日下午，江西省工程造价协会第五届理事会第三次会长办公会议在江西鼎诚工程咨询有限公司成功召开。会议由党支部书记、会长邵重景主持，副会长、秘书长参加了会议，监事长列席了会议。



会议通报了协会开展中央八项规定精神主题学习教育情况；认真学习中央城市工作会议精神；汇报了协会上半年工作小结暨下半年主要工作打算；修订完善了协会有关内部管理制度；会议重点讨论了《江西省工程造价协会纠纷调解办法》；会议还讨论了其他事宜。

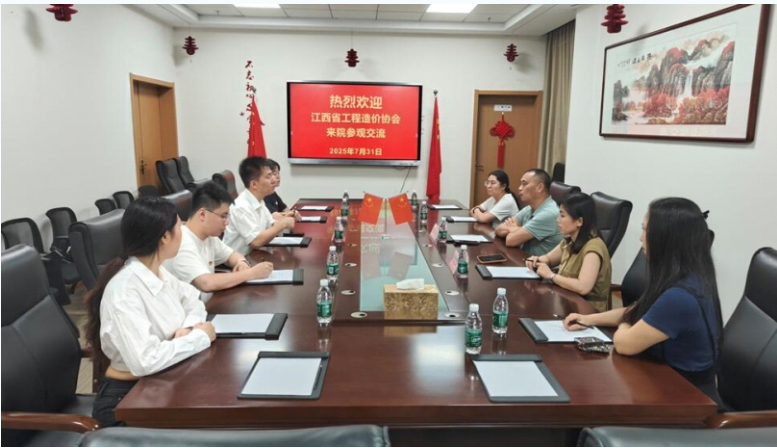
本次会议为协会下半年的工作指明了方向，与会人员对各项议题进行了充分交流和讨论，达成了广泛共识。协会秘书处将认真贯彻落实会议精神，持续跟进各项议题的落实情况，确保各项工作任务落到实处。



情满助老行 履社会责任--协会党支部开展慈善慰问活动

为弘扬中华民族尊老敬老的传统美德，履行行业协会的社会责任，7月31日上午，协会党支部组织党员和秘书处全体员工走进南昌市西湖区社会福利院开展慈善慰问活动。

活动中，向福利院捐赠了一批牛奶、大米、食用油、绿豆等生活物资，在福利院领导陪同下到老年人房间慰问，与爷爷奶奶们聊家常，手工制作品互动，为他们献上一份温暖。



福利院领导详细介绍了福利院的基本情况，取得的成绩，对协会爱心人士的到来表示热烈的欢迎和衷心的感谢。为切实保障老年人的基本生活，福利院始终将关心关爱特殊群体作为民生工作的重要内容，通过系列措施，全方位提升服务保障水平。

协会党支部书记、会长邵重景表示,江西省工程造价协会将继续搭建爱心宣传平台，引导更多社会力量参与到特殊人群关爱服务中，为社会福利事业贡献工程造价力量。



江西工程造价

JIANGXI GONGCHENG ZHAO JIA



2004年创刊

主办单位：江西省工程造价协会

主 编：邵重景

副 主 编：花凤萍

编 辑：王文吉

编辑出版：《江西工程造价》编辑部

地 址：南昌市青山湖区高新五路966号

日月明大厦北楼A座9楼

电 话：0791-88311357

协会网址：www.jxzjxh.cn

出版日期：2025年8月30日

目录

【政务信息】

中央城市工作会议在北京举行.....01

【行业热点】

基于“总对总”背景下工程造价领域纠纷调解培训班在南京成功举办.....05
香港测量师学会工料测量组拜访中价协.....07
国家标准《工程造价术语标准》修订启动会在北京召开.....08
中国建设工程造价管理协会召开会员管理办法修订讨论会.....09
《工程造价纠纷化解管理机制研究》 课题启动会在京召开.....10

【协会动态】

省协会带队参加中国数字建筑大会（2025）11
新余市造价咨询和招标代理协会成立大会隆重召开.....13
2025年度二级造价师考前培训班成功举办.....15
新清单| 新咨询| 新未来——咨询企业赋能研修班圆满落幕.....17
江西省工程造价协会第七届工程造价技能大赛启动会在南昌举行.....19
省协会组织参加中价协第八届企业家论坛.....21
深化合作聚共识 携手同行解纠纷——江西省工程造价协会赴南昌仲裁委员会交流座谈.....25

【荣誉殿堂】

中国建设工程造价管理协会关于公布2025年第一批工程造价咨询企业信用评价结果的通知(中价协〔2025〕36号).....26
协会党支部荣获“先进基层党组织”28

【会员风采】

中正公司召开成立二十周年庆典大会.....29
上饶师院审计处赴江西万邦公司调研指导.....30
兴赣咨询公司参加全国工程监理发展大会.....31
江西水利职业学院与江西中非公司共建“产学研校外实习基地”32
助力建筑企业强化风险防控——江西丰展公司承办赠书与公益讲座活动.....33
省建筑设计研究总院开展爱心献血活动.....34
江西寰洲与高安商会联合开展党建活动.....35
江咨工程公司召开上半年经济运行分析会.....36
江西新立公司开展中央八项规定精神专题廉政谈话.....37
江西信永中和公司组织开展南京主题团建活动.....38

【党建专栏】

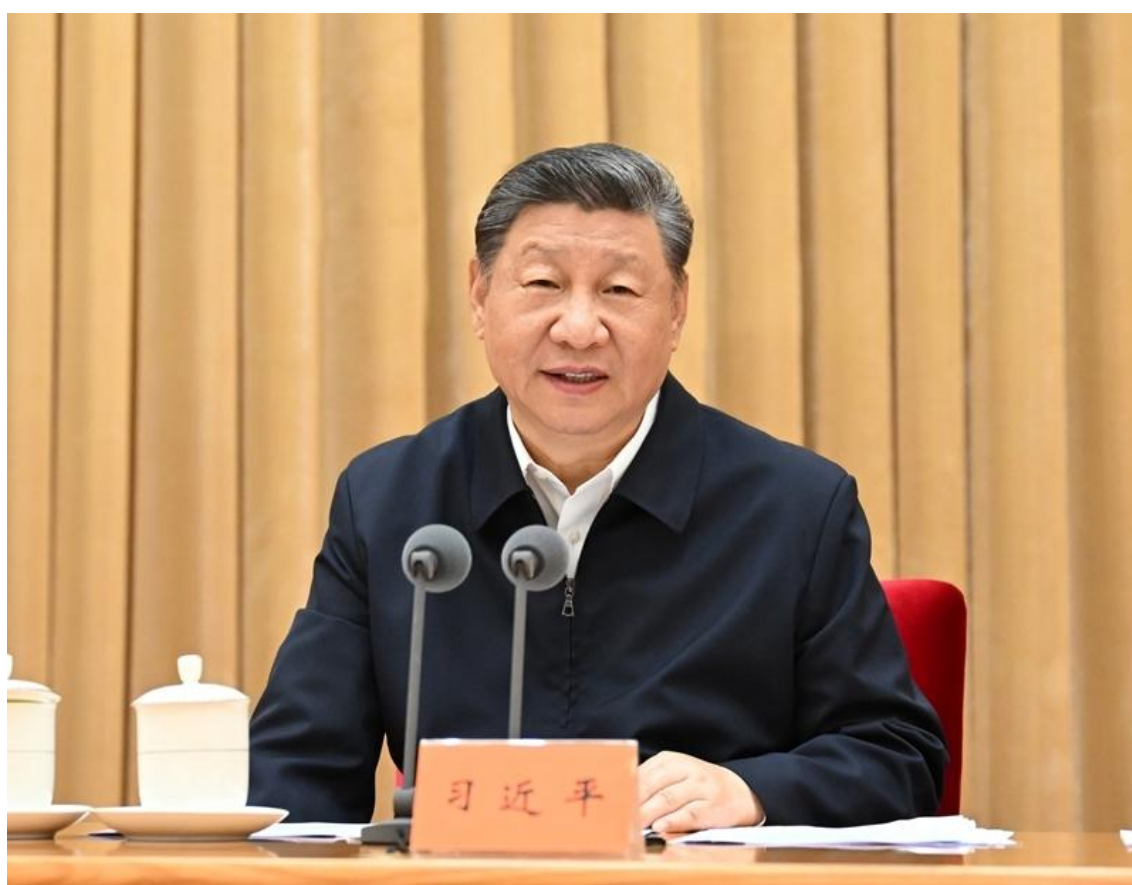
省住建厅行业综合党委与学院党委联合开展主题党日活动.....	39
江西召开省级行业协会商会深入贯彻中央八项规定精神学习教育专题党课暨新任负责人集体谈话会.....	41
中共上饶市建设工程造价管理协会支部书记讲授专题党课.....	42
党建联建聚合力，行业初心向未来--协会党支部与省检测协会党支部联合开展主题党日活动.....	43
中国瑞林召开专题党课学习会.....	45

【工程案例指标分析】

2025年7月萍乡市芦溪县焊接机器人标准厂房建设项目工程造价（指标）分析.....	46
---	----



中央城市工作会议在北京举行
习近平发表重要讲话李强作总结讲话
赵乐际王沪宁蔡奇丁薛祥李希出席会议



7月14日至15日，中央城市工作会议在北京举行。中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平出席会议并发表重要讲话。新华社记者谢环驰 摄

新华社北京7月15日电中央城市工作会议7月14日至15日在北京举行。中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平出席会议并发表重要讲话。中共中央政治局常委李强、赵乐际、王沪宁、蔡奇、丁薛祥、李希出席会议。

习近平在重要讲话中总结新时代以来我国城市发展成就，分析城市工作面临的形势，明确做好城市工作的总体要求、重要原则、重点任务。李强作总结讲话，对贯彻落实习近平总书记重要讲话精神、进一步做好城市工作作了具体部署。

会议指出，党的十八大以来，党中央深刻把握新形势下我国城市发展规律，坚持党对城市工作的全面领导，坚持人民城市人民建、人民城市为人民，坚持把城市作为有机生命体系统谋划，推动城市发展取得历史性成就，我国新型城镇化水平和城市发展能级、规划建设治理水平、宜业宜居水平、历史文化保护传承水平、生态环境质量大幅提升。

会议强调，当前和今后一个时期城市工作的总体要求是：坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻党的二十大和二十届二中、三中全会精神，全面贯彻习近平总书记关于城市工作的重要论述，坚持和加强党的全面领导，认真践行人民城市理念，坚持稳中求进工作总基调，坚持因地制宜、分类指导，以建设创新、宜居、美丽、韧性、文明、智慧的现代化人民城市为目标，以推动城市高质量发展为主题，以坚持城市内涵式发展为主线，以推进城市更新为重要抓手，大力推动城市结构优化、动能转换、品质提升、绿色转型、文脉赓续、治理增效，牢牢守住城市安全底线，走出一条中国特色城市现代化新路子。

会议指出，我国城镇化正从快速增长期转向稳定发展期，城市发展正从大规模增量扩张阶段转向存量提质增效为主的阶段。城市工作要深刻把握、主动适应形势变化，转变城市发展理念，更加注重以人为本；转变城市发展方式，更加注重集约高效；转变城市发展动力，更加注重特色发展；转变城市工作重心，更加注重治理投入；转变城市工作方法，更加注重统筹协调。



7月14日至15日，中央城市工作会议在北京举行。中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平出席会议并发表重要讲话。中共中央政治局常委李强、赵乐际、王沪宁、蔡奇、丁薛祥、李希出席会议。新华社记者谢环驰 摄

会议部署城市工作7个方面的重点任务。一是着力优化现代化城市体系。着眼于提高城市对人口和经济社会发展的综合承载能力，发展组团式、网络化的现代化城市群和都市圈，分类推进以县城为重要载体的城镇化建设，继续推进农业转移人口市民化，促进大中小城市和小城镇协调发展，促进城乡融合发展。二是着力建设富有活力的创新城市。精心培育创新生态，在发展新质生产力上不断取得突破；依靠改革开放增强城市动能，高质量开展城市更新，充分发挥城市在国内国际双循环中的枢纽作用。三是着力建设舒适便利的宜居城市。坚持人口、产业、城镇、交通一体规划，优化城市空间结构；加快构建房地产发展新模式，稳步推进城中村和危旧房改造；大力发展生活性服务业，提高公共服务水平，牢牢兜住民生底线。四是着力建设绿色低碳的美丽城市。巩固生态环境治理成效，采取更有效措施解决城市空气治理、饮用水源地保护、新污染物治理等方面的问题，推动减污降碳扩绿协同增效，提升城市生物多样性。五是着力建设安全可靠的韧性城市。推进城市基础设施生命线安全工程建设，加快老旧管线改造升级；严格限制超高层建筑，全面提升房屋安全保障水平；强化城市自然灾害防治，统筹城市防洪体系和内涝治理；加强社会治安整体防控，切实维护城市公共安全。六是

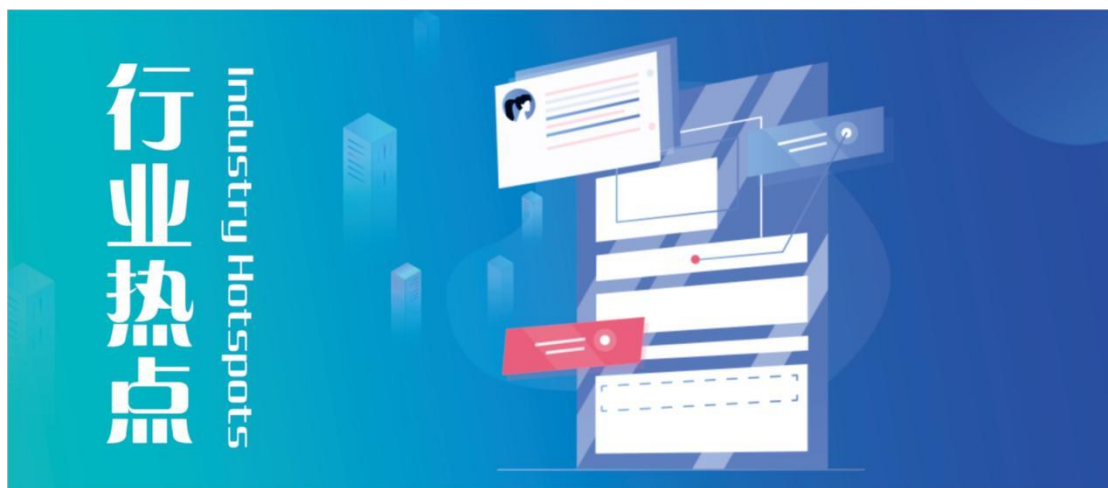
着力建设崇德向善的文明城市。完善历史文化保护传承体系，完善城市风貌管理制度，保护城市独特的历史文脉、人文地理、自然景观；加强城市文化软实力建设，提高市民文明素质。七是着力建设便捷高效的智慧城市。坚持党建引领，坚持依法治市，创新城市治理的理念、模式、手段，用好市民服务热线等机制，高效解决群众急难愁盼问题。

会议强调，建设现代化人民城市，必须加强党对城市工作的全面领导。要进一步健全领导体制和工作机制，增强城市政策协同性，强化各方面执行力。要树立和践行正确政绩观，建立健全科学的城市发展评价体系，加强城市工作队伍素质和能力建设，激励广大党员干部干事创业、担当作为。要坚持实事求是、求真务实，坚决反对形式主义、官僚主义。

会议指出，习近平总书记的重要讲话，科学回答了城市发展为了谁、依靠谁以及建设什么样的城市、怎样建设城市等重大理论和实践问题，为做好新时代新征程的城市工作提供了根本遵循，要认真学习领会，不折不扣抓好落实。要深刻把握我国城市发展所处历史方位，以更加开阔的视野做好城市工作；深刻把握建设现代化人民城市的目标定位，自觉践行以人民为中心的发展思想；深刻把握城市内涵式发展的战略取向，更有针对性地提升城市发展质量；深刻把握增强城市发展动力活力的内在要求，做好改革创新大文章；深刻把握城市工作的系统性复杂性，着力提高落实各项任务部署的能力。

中共中央政治局委员、中央书记处书记，全国人大常委会有关领导同志，国务委员，最高人民法院院长，最高人民检察院检察长，全国政协有关领导同志等出席会议。

各省、自治区、直辖市和新疆生产建设兵团党政主要负责同志和分管城市工作负责同志，计划单列市、省会城市、有关地级城市党委主要负责同志，中央和国家机关有关部门、有关人民团体，中央管理的部分金融机构、企业和高校，中央军委机关有关部门主要负责同志等参加会议。



基于“总对总”背景下工程造价领域纠纷调解培训班 在南京成功举办

2025年5月20~23日，由中国建设工程造价管理协会和全国市长研修学院（住房和城乡建设部干部学院）联合举办的“基于‘总对总’背景下工程造价领域纠纷调解培训班”在南京市顺利开班。中价协副秘书长张兴旺、住建部干部学院副院长陶建明、江苏省建设工程造价管理总站站长林国峰共同出席开班仪式。来自全国各地有关工程造价管理机构、造价管理协会的工作人员以及工程造价纠纷调解员、注册造价工程师近300人参加了培训。



中价协副秘书长张兴旺在调解员培训班开班仪式上指出，当前工程造价行业正面临转型升级挑战，需主动突破传统业务模式，向项目全生命周期延伸服务，积极拓展城市更新、低碳工程及高标准农田建设等万亿级新兴市场。住建领域以“总对总”机制试点为契机，通过构建诉调对接机制，有效推动行业纠纷化解并取得积极进展。他强调，工程造价行业要把握“全国统一大市场”和“一带一路”战略机遇，运用数字化手段构建“调解+评审+鉴定”全链条服务体系，同步夯实专业人才基础，提升纠纷调解质效，为应对行业转型期可能激增的争议做好充分准备。

本次培训班紧扣中央关于坚持和发展新时代“枫桥经验”的决策部署，立足工程造价领域改革发展需求，科学设置四门针对性课程，涵盖建设工程造价鉴定、风险识别、纠纷调解及争议评审等核心内容，邀请北京建设工程招标投标和造价管理协会会长吴佐民、山东省工程建设标准造价协会秘书长于振平、上海政法学院调解学院院长侯怀霞、北京普惠大成法律咨询有限公司总经理杨侃等业内权威专家开展专题授课。参训学员纷纷表示，培训内容紧密贴合行业实际，课程设计系统全面，师资力量专业权威，对提升纠纷调解实务能力具有较强指导性和实用性。

下一步，中价协将坚持“行业有需求，协会就有行动”的服务宗旨，聚焦工程造价纠纷化解实务需求，持续优化纠纷化解专业培训体系。通过创新案例教学、纠纷化解经验分享等实训形式，深化纠纷化解规则与标准课程内涵，着力构建调解员全链条能力培养机制，为全面提升调解员队伍专业素养和行业纠纷高效化解提供坚实支撑。

香港测量师学会工料测量组拜访中价协

2025年5月28日上午，香港测量师学会（HKIS）工料测量组主席魏志衡先生率团访问我协会。双方就清单计价、AI技术应用等行业发展议题进行了深入的交流。

田国民理事长对香港测量师学会工料测量组的到访表示诚挚欢迎，并系统介绍了中价协在清单计价改革、职业标准体系建设等方面取得的重要成果。他强调，在当前咨询模式变革的背景下，行业、企业及专业人士都面临着新的挑战，需要积极借鉴香港及国际先进经验。他指出，数字化转型是行业发展的重要趋势，建议双方在工程造价数据库建设、BIM技术深度应用、全过程工程咨询等重点领域深化合作，实现数据共享与技术协同。

魏志衡主席全面介绍了香港测量师学会的最新发展动态，分享了香港在清单计价体系、工料测量标准以及国际化实践方面的成熟经验。他希望香港测量师学会与中价协建立常态化合作机制，通过推动清单标准对接、深化职业资格互认等举措，促进两地专业人才的流动，提升行业协同发展水平，共同增强在国际舞台上的影响力。

此次会谈在清单计价标准化、数字技术应用、专业资格互认等多个维度达成共识，展现出携手推动行业高质量发展的共同愿景。



国家标准《工程造价术语标准》修订启动会在北京召开

2025年5月30日，中国建设工程造价管理协会（以下简称“中价协”）组织召开国家标准《工程造价术语标准》修订启动会。理事长田国民出席会议并讲话，副秘书长李成栋主持。



田国民理事长强调，要高度重视该标准修订工作，工程造价术语标准要考虑好不同行业间交叉、以及造价行业内不同标准的协调，要对工程计价、投资管控、纠纷化解等多元咨询业务进行整合。他指出，该标准修订可以提升工程造价行业的科学性和专业性，避免各市场主体对工程造价的相关概念产生歧义，进而减少纠纷争议、减少社会矛盾。

会上，李成栋副秘书长就修订目的、修订内容及拟解决的主要问题等作了总体介绍。与会领导和参会人员围绕方案进行了充分的讨论和交流。一致认为，本次修订要满足我国建设工程工程计价的需要，规范建设工程造价管理活动，促进工程造价术语的全国统一。

经过讨论，会议完善并通过了标准的修订方案，明确了章节设置及工作分工，达到了预期效果。

该标准由住房和城乡建设部标准定额司委托中价协牵头，住房和城乡建设部标准定额研究所、北京市建设工程招标投标和造价管理协会、北京交通大学、中国铁路经济规划研究院有限公司、国家建筑材料工业标准定额总站、广东省建设工程标准定额站共同参与修订。

中国建设工程造价管理协会召开会员管理办法修订讨论会

6月25日至26日，中价协在北京组织召开了会员管理办法征求意见稿讨论会。会议围绕中价协《单位会员管理办法》《个人会员管理办法》《会费管理办法》及《资深会员评审办法》四项制度的修订展开深入讨论，旨在进一步规范管理，优化会员服务机制，推动造价咨询行业迈向高质量发展新阶段。中价协薛秀丽秘书长、会籍与国际交流部及部分省级协会、造价咨询企业等代表参加了本次会议。会议由总工程师舒宇主持。

薛秀丽秘书长在讲话中强调，本次修订工作要以“服务会员、规范发展”为核心，通过制度优化提升行业管理水平。修订工作应立足行业高质量发展要求，增强条款的可操作性与前瞻性。

与会代表就四项制度展开热烈讨论，并结合各地实践，提出很多建设性意见及建议。经充分研讨，会议达成共识，认为本次修订将进一步提升协会服务效能，为造价咨询行业可持续发展提供制度保障。



《工程造价纠纷化解管理机制研究》 课题启动会在京召开

2025年7月29日，中国建设工程造价管理协会在北京组织召开《工程造价纠纷化解管理机制研究》课题启动会。中价协理事长田国民出席会议并讲话，课题组成员、评审专家、相关文件起草人员参加会议，会议由中价协副秘书长张兴旺主持。



田国民理事长指出，工程造价纠纷化解是优化行业治理、服务工程建设高质量发展的重要基础性工作。课题研究需立足行业实际，以完善现行纠纷化解制度为核心目标，系统厘清工程造价行业不同争议解决方式的核心内涵、界定及适用场景划分，为行业提供统一规范的制度保障。他强调，研究要坚持“三个结合”：一是机制创新与合规性研究相结合，明确调解与争议评审的定性边界，规范组织方式、运行流程等；二是行业需求与司法对接相结合，研究争议解决结果的法律效力认定规则，研究与司法程序的有效衔接路径，突出“纠纷调解”与“争议评审”的特色化解模式；三是国内实践与国际经验相结合，重点总结“总对总”试点省份的纠纷化解经验，借鉴国际通行的争议解决模式，提炼可复制可推广的操作经验。

会上课题组汇报了课题开题报告，评审专家一致认为报告内容全面、重点突出，达到开题预期。与会专家围绕研究重点提出建议：一是明确纠纷调解与争议评审的机制规则；二是探索行业内各组织联动机制，研究区域化服务模式的可行性；三是构建风险防控机制，开展争议化解培训与交流。

本次会议进一步厘清了课题的研究思路，明确了课题的研究要点。下一步，课题组将根据会议讨论意见，修改完善课题大纲，稳步推进课题研究工作，切实发挥好课题的实际应用价值，为破解工程造价领域纠纷化解难题提供系统性解决方案，助力行业治理能力提升。



省协会带队参加中国数字建筑大会（2025）

5月17日-18日，以“AI+精细化管理 构建建设行业发展新模式”为主题的中国数字建筑大会(2025)，在北京中关村国际创新中心隆重召开。本次大会由广联达科技股份有限公司主办，江西省工程造价协会作为支持单位应邀参会，省协会党支部书记、会长邵重景，秘书长花凤萍携江西省内20余家造价咨询企业代表共同赴京出席大会并参加系列活动。

17日上午，大会围绕“AI+精细化管理 构建建设行业发展新模式”主题，重点关注“好房子”、韧性城市、数字化转型等领域，聚焦提振行业信心、关注民营建筑业企业发展等重要议题，探索人工智能、新质生产力、精细化管理等热点，分享人工智能+设计、施工、成本、咨询、新能源、建筑人才等建设行业全产业链核心应用场景。大会为加快推进人工智能技术与建设行业精细化管理深度融合提供了丰富的理论基础，未来数字化转型必将成为促进建设行业高质量发展的重要路径。



17日下午，咨询企业大会以“AI+精细化管理 重塑咨询企业数字化转型新场景”为主题，聚焦“咨询企业数字化转型升级”。来自全国行业协会、咨询企业400余位嘉宾齐聚现场参会。省协会代表团在听取了行业专家、业界标杆对咨询企业转型升级的议题研讨和优秀企业经验分享后，与现场嘉宾共同探讨咨询企业转型升级新模式，旨在探索如何为江西省造价咨询企业高质量发展注入新动能。



18日，江西代表团一行前往广联达北京总部进行观摩交流，深入了解广联达在数字建筑领域的最新成果和实践经验。

本次中国数字建筑大会是一次宝贵的学习交流机会，代表团将把学到的先进理念和技术带回我省，积极推广并应用到实际工作中，为推动江西省工程造价行业的高质量发展贡献力量。



新余市造价咨询和招标代理协会成立大会隆重召开

为促进新余市工程造价行业和招标代理行业的规范发展，加强行业自律与协作，2025年5月16日新余市造价咨询和招标代理协会成立大会在新余隆重召开。省城镇发展服务中心、省工程造价协会、市住房和城乡建设局、市委社会工作部、市城镇发展服务中心等相关单位领导、嘉宾及会员单位代表共70余人出席大会，共同见证这一重要时刻。

会议审议通过了《新余市造价咨询和招标代理协会章程》、《新余市造价咨询和招标代理协会理事、负责人选举办法》，并选举产生了第一届理事成员和负责人。彭志清当选为会长，肖爱华、陈宁、胡嫔妩、朱莉群、宗志忠为副会长，傅华昱为秘书长。

新任会长彭志清发表了讲话，对相关单位领导、嘉宾的到来表示了感谢，并对协会接下来的工作做出了部署，协会将围绕以下几个方面开展工作：1、强化行业自律，推动规范发展 2、搭建交流平台，促进资源共享 3、发挥桥梁作用，服务政企需求 4、聚焦人才培养，夯实行业根基。协会将秉持“服务会员、服务行业、服务社会”的宗旨，推动行业标准化、专业化建设，助力新余市建筑市场高质量发展。



（新余市造价咨询和招标代理协会新任会长彭志清）

江西省工程造价协会邵重景会长对大会的召开表示祝贺，并对协会今后的发展提出了建议。他指出，协会要紧紧围绕工程造价行业的中心工作，与省协会加强信息共享和经验交流，共同为会员提供更优质的服务，为行业发展营造良好环境。南昌市建设工程造价管理协会李集鑫会长代表兄弟单位对协会成立表示衷心祝贺。

最后新余市城镇发展服务中心副县级干部江梅兰同志对协会成立表示衷心祝贺，并希望协会牢记服务宗旨、凝聚行业合力和助力地方建设，就当前和今后开展造价和招标代理工作作出行动指南，充分发挥社会组织在政府和企业之间的桥梁纽带作用，加强协会之间纵向与横向沟通交流，共同推进行业健康有序发展。



2025 年度二级造价师考前培训班成功举办

2025 年 5 月 28 日，由江西省工程造价协会、南昌市建设工程造价管理协会、南昌一砖一瓦教育咨询有限公司联合主办的二级造价师考前培训班在南昌成功举办。江西省工程造价协会党支部书记、会长邵重景、秘书长花凤萍，华东交通大学教授刘伟，南昌市建设工程造价管理协会会长李集鑫，南昌一砖一瓦教育咨询有限公司总经理周小林及副总经理何伟坤出席了开班仪式。开班仪式由省协会秘书长花凤萍主持。此次培训以提升考生专业能力与应试水平为目标，通过系统化教学与针对性指导，为学员职业成长搭建了坚实阶梯，也为我省工程造价行业人才储备注入新动能。



自 2019 年我省开展二级造价师考试以来，协会持续深耕考前培训，历年考生平均通过率稳步提升的背后，是培训体系科学性与实效性的有力印证。本次培训延续了这一良好态势，通过整合优质教学资源、优化课程设置，帮助学员系统梳理知识脉络、强化应试技巧，众多学员在结课之际已充分展现出对考试内容的扎实掌握，为迈入行业筑牢基础。



本次培训邀请了省内造价行业具有广泛的行业影响力和丰富的授课实践经验的一砖一瓦周小林、何伟坤老师为大家授课。一砖一瓦教育公司凭借专业师资团队、创新教学模式和全程贴心服务，为学员提供了从理论学习到实战模拟的全链条赋能，双方多年来的默契协作，已成为协会人才培养体系中的重要支撑，共同推动着培训质量的持续跃升。

“学有所成、业有所专”是协会会长邵重景对学员的殷切期望，希望大家以此次培训为起点，将所学知识转化为职业发展的强劲动力，以专业能力助力我省工程建设的规范高效运行。未来，协会将继续紧跟行业脉搏，优化培训模式、拓展服务维度，为打造一支业务精湛、创新力强的专业队伍持续发力，为江西工程造价行业的高质量发展夯实人才根基。



新清单 | 新咨询 | 新未来 ——咨询企业赋能研修班圆满落幕

建筑业正处于转型升级的关键时期，在工程造价咨询行业市场化改革持续推进，以及 24 版新清单发布等背景下，工程造价咨询企业面临多样化挑战，需培育并塑造企业自身的核心竞争力，才能持续保持强劲优势，抢占市场先机。

6 月 20 日，由江西省工程造价协会主办，江西广联达科技有限公司承办的“新清单 新咨询 新未来——咨询企业赋能研修班”成功举办，来自全省工程造价咨询企业 70 余位高层代表参加了研修班，共探咨询行业发展新思路。



江西省工程造价协会党支部书记、会长邵重景开场致辞。就现在建设行业背景下工程造价咨询企业发展提出了建议，并表示作为行业协会，也与大家一道着力推进工程造

价咨询行业的数字化建设，拓展前沿技术创新应用场景，助力行业的高质量发展。

广联达科技股份有限公司高级解决方案工程师、工程咨询产品线区域经理万文尚带来《用科技构建咨询新质生产力》的主题分享。介绍了如何借助数字化的工具实现高质量、高效率、高价值赋能咨询企业转型升级。





新清单要求下，工程量清单、最高投标限价、投标报价的编制依据发生变化，需要造价人员持续提升市场定价能力。广联达科技股份有限公司产品市场专业总监吕巧分享了《新清单下工具数据一体化解决方案》，让我们看到了数字化工具如何为新标准落地保驾护航，管好一个项目、做好一次经营决，构建企业核心竞争力，助力咨询企业双向升级。

北京中键精诚工程咨询有限公司董事长助理、副总经理，宁夏正宏工程咨询有限公司总经理杨彪带来《新质生产力背景下咨询企业以数据赋能企业高质量发展》的主题分享。讲解了新质生产力背景下咨询公司如何做好准备以及新清单背景下如何做好数据库建设。



展望未来，工程造价咨询行业将呈现数字化、智能化、精细化的发展趋势。随着AI技术的不断发展和应用，工程造价咨询行业数据将更加精准、高效。同时，随着建筑业的数字化转型加速推进，精细化管理将与业务深度融合，成为推动企业高质量发展的重要力量。协会也将继续与行业同仁携手共进，共绘江西工程造价咨询行业新蓝图。



江西省工程造价协会第七届工程造价技能大赛启动会 在南昌举行

2025年7月8日,江西省工程造价协会第七届工程造价技能大赛启动会在南昌成功举行。江西省工程造价协会党支部书记、会长邵重景,江西广联达科技有限公司总经理吴聪明,南昌市建设工程造价管理协会会长李集鑫及部分会员单位代表出席了启动会议。江西省工程造价协会秘书长花凤萍主持启动会议。



江西省工程造价协会秘书长花凤萍主持启动会议。

此次大赛由江西省工程造价协会主办,江西广联达科技有限公司承办,各设区市联络处/协会协办。旨在通过“以赛促学”的方式,深入贯彻落实新版《建设工程工程量清单计价标准》(GB/T50500-2024),提升江西省工程造价行业从业人员专业水平,为加快发展工程造价行业新质生产力提供有力的人才支撑。



邵重景会长在致辞中指出:近年来,大赛着力提高省内从业人员专业技能,搭建多层次技能人才培养平台,为服务江西工程造价领域高质量发展贡献力量。本届大赛相较以往有几大变化:一、竞赛内容增加2024清单及细则/规范及软件实操建模;二、竞赛奖项体系升级:增加土建及安装专业个人奖项数量,增设企业优秀组织奖。他要求

项体系升级:增加土建及安装专业个人奖项数量,增设企业优秀组织奖。他要求

各设区市联络处/协会高度重视，抓住人才培养有利时机，精心组织选拔地区卓越战队，赛出水平与风采，将竞赛成果转换为企业发展的实际动力。

吴聪明总经理在讲话中提到，大赛对人才、企业发展和行业引领都有着巨大的价值。作为承办单位，期望能够以大赛为牵引，大力推动企业人员的相关技能培训，助力行业人才能力建设。



随后，全体参会嘉宾共同完成启动仪式，邵重景会长宣布技能大赛正式启动。



会上，江西广联达服务部经理罗妮就赛事规则做了详细说明。按照赛程安排，将在8月完成地区代表队选拔，九月中下旬举办全省总决赛。

省协会组织参加中价协第八届企业家论坛

7月17-18日，以“主动求变，共筑未来——开启工程造价咨询行业发展新征程”为主题的第八届工程造价咨询行业企业家论坛在呼和浩特隆重举办。本届论坛积极贯彻落实中央城市工作会议精神，由中国建设工程造价管理协会（以下简称“中价协”）主办、内蒙古自治区工程建设协会协办。来自全国30个省、自治区、直辖市，11个有关专业工程造价业务对口单位的430余名会员代表参加论坛。江西省工程造价协会党支部书记、会长邵重景，率江西省内8家造价咨询企业家代表共同出席论坛，探索工程造价咨询行业转型升级新路径。



论坛主会场全景

出席本届论坛的领导有住房城乡建设部标准定额司一级巡视员王玮、造价管理处处长江冰，内蒙古自治区住房和城乡建设厅党组成员、副厅长刘建华，中价协理事长田国民，副理事长谭华、王忠耀、李夏初、朱坚、刘跃龙、潘敏、赵强，秘书长薛秀丽。



内蒙古自治区住房和城乡建设厅刘建华副厅长致欢迎词



住房城乡建设部标准定额司王玮一级巡视员讲话

王玮一级巡视员结合当前行业面临的诸多机遇和挑战，指出工程造价咨询行业只有主动适应政策调整、技术变革和市场需求，才能够在激烈市场竞争中占据主动。政府部门、行业协会和相关各方要凝聚共识、携手共进，共同开创工程造价咨询企业发展新格局。他对行业发展提出几点建议和希望：一是要统一思想，持续推进造价改革，真正把定价权交给市场主体，实现市场在资源配置中起决定性作用的目标；二是要全面拓展咨询业务，提升造价行业地位，企业要主动转变发展理念，延伸服务链条，提高造价咨询的权威性和核心竞争力；三是要全面提升业务能力，加快行业数字化转型，要认真学习新清单标准，加强数据积累和分析能力，确保工程投资效益得到有效发挥。



中价协田国民理事长作主题演讲

本届论坛历时一天半，内容紧凑而丰富。中价协田国民理事长就行业面临的问题及发展趋势作了主题演讲。其他演讲嘉宾围绕全过程工程咨询、人工智能及数字化技术与行业的融合发展、城市更新项目的造价管控等行业热点问题，分享了各自的观点、实践经验与创新思路，深入挖掘了工程造价咨询行业在新形势下的核心价值、发展潜力与转型路径，不仅为行业同仁提供了行动指引和实践参考，也为推动全行业高质量发展凝聚了共识、指明了方向。



中价协薛秀丽秘书长作会议总结



第九届论坛将在北京举办

我省参会代表一致认为通过此次论坛，收获满满，挑战与机遇共存。省协会将以此为契机，明确目标，充分发挥行业协会作用，持续引领会员单位把握改革机遇，以创新驱动赋能行业价值升级，为推动我省工程造价咨询行业高质量发展注入新的活力。



我省协会代表和领导合影

深化合作聚共识 携手同行解纠纷

——江西省工程造价协会赴南昌仲裁委员会交流座谈

2025年8月8日上午，江西省工程造价协会党支部书记、会长邵重景带队，副会长胡永忠、刘伟、赖星华等一行赴南昌仲裁委员会座谈交流，南昌仲裁委员会主任张根水、委员李紫敬、副秘书长姜方保、事业发展部部长舒迟等热情接待，双方围绕工程建设领域纠纷化解工作开展深入座谈交流。

座谈会上，邵重景会长详细介绍了江西工程造价仲裁服务中心揭牌后，省工程造价协会依托新成立的纠纷调解委员会，在工程建设领域造价纠纷调解、仲裁衔接、专业鉴定等方面的工作进展，并重点就如何进一步发挥行业协会专业优势，协同推进纠纷高效化解等议题交换意见。

张根水主任对省工程造价协会一行的到访表示热烈欢迎，系统介绍了南昌仲裁委员会在第三方鉴定机构的遴选机制及具体业务开展情况。他强调，双方共同挂牌成立“江西工程造价仲裁服务中心”，旨在更好推广仲裁法律制度、畅通纠纷解决渠道，加强合作是双方的共同期待。针对下一步优化第三方仲裁机构选择标准及仲裁员申报机制，张根水希望协会能充分发挥行业资源与专业优势，提供建设性建议并推荐优秀专业人才。

此次座谈交流为双方深化协同、凝聚合力奠定了坚实基础，有助于进一步整合专业资源，提升我省工程建设领域造价纠纷化解质效。





中国建设工程造价管理协会

关于公布 2025 年第一批工程造价咨询企业信用评价结果的通知

中价协〔2025〕36 号

各有关单位：

根据《中国建设工程造价管理协会关于印发〈工程造价咨询企业信用评价管理办法〉的通知》（中价协〔2025〕28 号）等有关规定，我们组织开展了 2025 年第一批工程造价咨询企业信用评价工作。经企业申报、初审、终评等程序，对 212 家工程造价咨询企业信用评价等级进行了公示，公示期已满。现将 2025 年第一批工程造价咨询企业信用评价结果予以公布。

信用评价结果实行动态管理，企业最新信用等级请登录 www.ccea.pro 查询。

附件：2025 年第一批工程造价咨询企业信用评价结果.xlsx

中国建设工程造价管理协会

2025 年 6 月 30 日

附件：

江西省 2025 年第一批工程造价咨询企业信用评价结果

序号	单位名称	单位所属	评价等级
102	江西省江咨工程咨询有限公司	省直	AAA
103	江西鑫华建工程造价事务所有限公司	九江市	AA
104	江西博扬项目管理有限公司	九江市	A

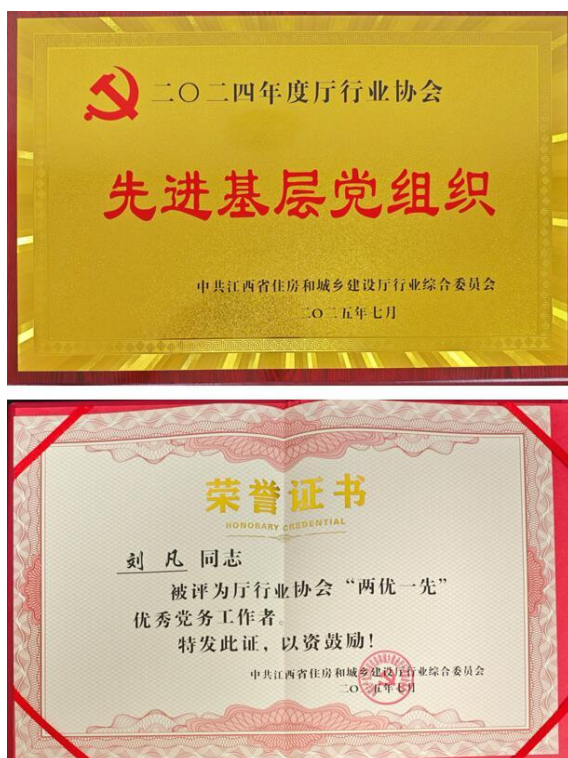


协会党支部荣获“先进基层党组织”

为庆祝中国共产党成立 104 周年,树立典型、表彰先进、振奋精神、凝聚力量,省住建厅行业综合党委开展厅管行业协会党组织“两优一先”评选表彰活动,中共江西省工程造价协会支部委员会被评为“先进基层党组织”,刘凡同志被评为“优秀党务工作者”。

近年来,协会始终坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,深入学习贯彻党的二十大和二十届二中、三中全会精神及习近平总书记关于社会组织工作的重要讲话精神,聚焦“走在前、勇争先、善作为”目标要求,积极探索协会党建与业务融合新路径,始终坚持“党建+”模式,引领协会在行业规范推进、企业交流合作促进、专业人才培养以及服务社会等方面都取得了显著成效。

此次获得表彰,对协会党支部而言,既是一份沉甸甸的荣誉,更是一份激励与鞭策。协会党支部将以获此殊荣为契机,在上级党委的领导下,凝聚共识、坚定信心,立足行业工作特点,充分发挥党支部的战斗堡垒作用,以更加昂扬的精神状态继续积极进取、砥砺前行,以党建促会建,为我省工程造价行业高质量发展作出新贡献。





中正公司召开成立二十周年庆典大会

6月4日，中正项目管理集团迎来成立二十周年庆典。值此重要时刻，公司向长期支持的合作伙伴、客户、各级领导及全体员工致以诚挚谢意。

自2005年以造价咨询业务起步，二十年来，中正集团深耕招标代理、项目造价司法鉴定等领域，积极参与省内各类项目及民生重点工程建设。凭借精益求精的专业态度，集团在行业内树立起可靠、专业的品牌形象，赢得广泛认可与信赖。

站在新的发展起点，中正集团表示，将继续秉持专业精神，以更优质的服务和开放的姿态，开启下一个二十年的发展征程，为行业发展与社会建设持续贡献力量。



上饶师院审计处赴江西万邦公司调研指导

6月10日，上饶师范学院审计处前往江西万邦建设项目管理有限公司开展调研指导，双方围绕专业能力建设、业务合规性及项目审计实务展开深度交流，为高校建设项目管理提质增效搭建沟通平台。

调研中，审计处对江西万邦的合规运营、项目交付质量及市场口碑予以肯定，认为其业务模式与高校建设项目管理需求高度契合。审计处指出，借助企业市场化服务经验，可引入全过程跟踪审计标准化流程、造价管控数字化手段等前沿管理工具，提升师院项目管理精细化水平。

双方初步达成共识，未来将建立常态化沟通机制，通过“理论 + 实践”模式，助力江西万邦深化高校市场服务经验，同时为师院培养复合型审计管理人才提供实践平台，实现“以调研促合作，以合作提效能”的双向共赢。

（投稿人 邱丽琴）



兴赣咨询公司参加全国工程监理发展大会

6月18日，全国工程监理行业发展大会（2025）在北京举行，兴赣咨询总经理裘雪萍作为江西监理企业代表出席，与全国同仁共议工程监理、项目管理、全过程咨询及数字技术应用等行业热点。

本次大会由中国建设监理协会主办，以“工程监理改革发展与数智技术赋能”为主题，汇聚政府主管部门领导、中国工程院院士、高校专家及工程监理大师，通过主旨演讲、圆桌论坛等形式，深入探讨行业数字化转型与智能建造发展路径。

裘雪萍总经理表示，参会后对监理行业数智化转型趋势有了更清晰认知，尤其是人工智能在质量安全管控、BIM 技术在全过程咨询中的应用案例，为公司管理模式改革和技术升级提供了实践参考。兴赣咨询将以此为契机，加速推进数字化监理平台建设，助力行业高质量发展。（供稿人 邱彩霞）



江西水利职业学院与江西中非公司共建 “产学研校外实习基地”

7月21日下午，江西水利职业学院建筑工程系主任刘洪林率4人团队走访江西中非工程管理有限公司，举行“产学研校外实习基地”授牌仪式。江西中非工程管理有限公司副总经理符燕华及人力资源、项目管理等部门负责人出席，3名该校历届毕业生参与座谈。

授牌后，校企双方围绕“双元育人、协同创新”深入交流。刘洪林介绍学院在BIM技术、智能建造、工程造价等专业群的建设成果，希望以基地为依托，将企业项目转化为教学案例，构建一体化人才培养链条。符燕华分享公司在水利水电、市政基础设施领域的工程咨询与项目管理经验，期待在课题研究、师资互聘、学生实习就业等方面建立常态化合作。

座谈会上，3名毕业生代表分享工作体会，并对母校课程设置、能力培养提出建议。校企双方均表示，将以此次授牌为契机，为江西建筑行业输送更多高素质人才。（供稿人 倪雨清）



助力建筑企业强化风险防控 ——江西丰展公司承办赠书与公益讲座活动

7月26日，由江西省建筑业协会主办、江西丰展项目管理有限公司承办的《江西省建设工程法律纠纷典型案例汇编》赠书仪式暨“省建筑业百名法总（部长）与百名成本总（部长）好懂、易学、会用《汇编》公益讲座”在南昌圆满落幕。活动吸引全省100多家事业单位、建筑业协会、建设及施工企业的260余名代表参会，通过权威案例分享与实务指导，为建筑企业风险防控注入专业动能。

会上，中国建筑业协会法工委副会长、江西省建协法工委主任陈正介绍，在省政府、省住房城乡建设厅支持下，省建协牵头完成的《汇编》全书近27万字，凝聚司法实践智慧、直击行业痛点，为企业防范风险和解决纠纷提供精准指引。《汇编》讲师团的10位专家围绕精选案例展开深入浅出的解读，助力与会者深化理解与实践应用。

本次活动通过赠书传经验、讲座授方法，实现了理论与实践的深度衔接。活动的圆满举办，有效推动了法律知识向企业治理能力的转化，为全省建筑业高质量发展注入了合规动能。



省建筑设计研究总院开展爱心献血活动

江西省建筑设计研究总院集团有限公司于 2023 年 8 月 3 日上午 9:00，在公司一楼举行了主题为“无私奉献，温暖献血”的无偿献血活动。此次活动旨在弘扬无私奉献精神，将血液捐献视为重要的医疗和战略资源，为疾病诊治、健康保障特别是在危急重症的救治工作中发挥坚守底线、不可替代的作用。

献血活动得到了公司员工的热情支持和广泛参与。许多员工自发组织，争相报名参加，展现了集体的凝聚力和向心力。活动现场的热烈氛围让人感受到了集体的凝聚力和爱心的力量，让人们意识到爱的传递不分边界，没有距离。

无偿献血活动不仅仅是为了捐献血液，更是在弘扬社会正能量的同时，让更多人意识到献血的重要性和意义。血液的捐献不仅可以挽救生命，更是一种责任和担当，是传递爱心的具体行动。此次共为江西省血液中心支援 6600ML（毫升）的血液，展示了我司职工无私奉献、积极参与社会公益事业的大爱情怀。

（供稿人 吴思勤）



江西寰洲与高安商会联合开展党建活动

7月17日，江西寰洲工程造价咨询有限公司与高安市商会联合开展“党建引领，公益赋能，开启全新征程”主题党建活动。公司董事长毛鸿昌率东、西湖项目班子成员，与高安商会党员代表共同参与，通过实地学习与交流共建，深化党建引领，凝聚公益合力。

活动中，双方围绕“党建 + 公益”模式深入探讨，结合企业社会责任与商会资源优势，提出以公益项目为纽带，推动党建与业务深度融合的创新思路。毛鸿昌表示，江西寰洲将以此次活动为契机，持续发挥党组织战斗堡垒作用，在乡村振兴、教育帮扶等领域开展更多公益实践，助力社会高质量发展。

此次联合党建标志着政企协同迈出新步伐。未来，双方将继续探索“党建引领、公益联动”机制，为区域经济社会发展注入红色动能。（供稿人 罗文娟）



江咨工程公司召开上半年经济运行分析会

7月10日，江西省江咨工程咨询有限公司召开2025年上半年经济运行分析会。江咨集团党委委员、纪委书记郑阳出席，集团相关部门负责人，公司领导班子成员，各部门、分公司、所属公司负责人及其他代表共60余人参会。

杨孝锋从学习教育、经营业绩、市场开拓、改革发展、能力建设、群团活动等方面总结上半年工作，为全体“江咨工程人”点赞；分析了制约公司发展的短板，并对下步工作提出要求：一是聚焦经营目标，提效益稳增长；二是注重能力建设，升资质强队伍；三是党工团齐发力，激活力添动力；四是严防各类风险，保安全促发展。

会议通报了公司上半年经济运行情况，主要经济指标亮眼。各职能部门负责人、获奖代表及百日营销小分队代表作交流发言，均表示将坚定信心、加压奋进，为公司实现“能力倍增效益翻番”目标贡献智慧和力量。



江西新立公司开展中央八项规定精神专题廉政谈话

6月12日,江西新立公司组织开展中央八项规定精神专题廉政谈话,以“面对面交流、心贴心沟通”为抓手,推动学习活动走深走实。

谈话中,公司董事长坚持“一人一策”,结合员工岗位特点、工作表现和思想动态,围绕政治理论学习、业务能力提升、廉洁自律等方面深入交流。对思想有困惑的员工耐心疏导,对工作有困难的员工协调支持,对存在苗头性问题的员工及时警示提醒。

全体员工敞开心扉交流,分享工作经验收获,查摆自身不足,并就公司建设、业务发展等提出意见建议。大家表示,此次谈话感受到公司的关怀与信任,是落实中央八项规定精神主题活动的深化与升华。(供稿人 苏紫清)



江西信永中和公司组织开展南京主题团建活动

6月18日，江西信永中和工程管理有限公司以“鉴往知来·同心致远”为主题，组织全体员工赴南京开展为期两天的团建活动，通过文化体验、爱国教育深化团队融合。

在南京博物院，员工们参观“古代江苏”陈列、六朝石刻、民国馆等展区，在18万件藏品中感悟中华文明的连续性与创新性，从文物保护理念中深化对“诚信为本”职业精神的理解。

走进侵华日军南京大屠杀遇难同胞纪念馆，团队在“灾难之墙”前静默献花，于史料陈列厅和“万人坑”遗址前接受历史教育12秒水滴声装置前的驻足，让员工们深刻认识到铭记历史与捍卫公正的职业使命，纪念馆“和平发展”题字与公司“专业报国”理念形成共鸣。

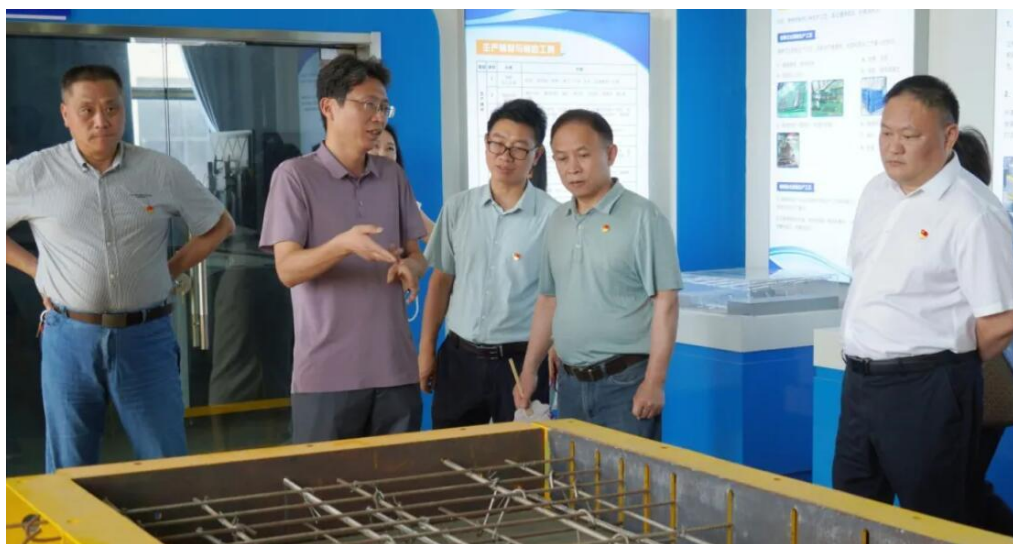
本次团建作为文化与精神的双重淬炼，将助力员工把文化自信转化为专业底气，以更饱满的状态投入年中审计工作，用专业服务守护经济秩序。





省住建厅行业综合党委与学院党委联合开展主题党日活动

5月29日,江西省住房和城乡建设厅行业综合党委与学院党委联合举办“积极开展‘双向’服务、助力高校人才培养”主题党日活动。省住建厅行业综合党委副书记缪延视、学院党委书记黎洪阳出席活动。14家住建行业重点协会负责人及学院相关系部党员代表共40余人参加。学院党委委员、副院长林鹏主持。江西省工程造价协会党支部书记、会长邵重景,秘书长花凤萍参与活动,邵重景作交流发言。



省住建厅行业综合党委副书记缪延视指出,行业协会要充分发挥桥梁纽带作用,从行业标准制定、技术资源共享、实习就业对接等方面与高校紧密合作,积极构建“人才共育、过程共管、成果共享”的产教融合生态圈。

学院党委书记黎洪阳在致辞中表示，学院始终以服务区域经济和行业发展为己任，目前已开设 43 个专科专业和 3 个联合培养本科专业，未来将聚焦“五金建设”，持续深化产教融合，为行业输送更多高素质技术技能人才。



座谈会上，住建行业各协会代表与学院建筑系、管理工程系、土木工程系等系部就专业布局及企业需求对接、合作方向等内容展开了深度交流。学院教务处处长汪雄进围绕“党建引领促发展、产教融合育新人”主题进行交流发言。会前，与会人员参观了学院图书馆、样式雷大师工作室、装配式体验馆、绿色科技中心等。

此次联合党日活动是落实《关于深化现代职业教育体系建设改革的意见》的一次生动实践。通过“政行校企”四方联动，积极搭建政府、行业、企业、高校协同育人平台，在推动职业教育与产业需求精准对接的同时，也为学院优化专业布局、提升人才培养质量提供了行业视角。学院将以此次活动为契机，持续深化与行业协会的常态化合作机制，推动“专业链”与“产业链”无缝衔接，为住建行业转型升级和区域经济高质量发展贡献更多职教力量。



江西召开省级行业协会商会 深入贯彻中央八项规定精神学习教育专题党课 暨新任负责人集体谈话会

6月27日，江西省委社会工作部召开省级行业协会商会深入贯彻中央八项规定精神学习教育专题党课暨新任负责人集体谈话会，推进省级行业协会商会学习教育走深走实，加强省级行业协会商会负责人任职管理。省委社会工作部副部长孙鑫出席会议并讲授学习教育专题党课。

会议强调，要提高政治站位，深刻领悟开展深入贯彻中央八项规定精神学习教育的重大意义。要一体推进学查改，确保省级行业协会商会学习教育取得实实在在的成效。要担当履职尽责，打造过硬的省级行业协会商会负责人队伍。

会议要求，各位省级行业协会商会新任负责人要坚持政治引领，始终确保行业协会商会正确发展方向。要扛牢党建责任，推动行业协会商会党建做精做细做规范。要提升管理水平，推动行业协会商会规范健康高质量发展。

省委社会工作部有关处室负责同志，部分省级行业协会商会党组织负责同志，以及2024年7月以来新任职的省级行业协会商会负责人和党组织书记参加会议。我协会党支部书记、会长邵重景同志参加了会议。

中共上饶市建设工程造价管理协会支部书记讲授专题党课

根据深入贯彻中央八项规定精神学习教育工作要求，6月27日，中共上饶市建设工程造价管理协会支部书记为支部全体党员讲授专题党课。

李继文书记以《严守规定精神争做合格党员》为主题讲专题党课。他强调，一是要领悟学习教育意义，解锁作风建设“钥匙”，贯彻规定精神是全面从严治党的“关键棋局”。二是要明晰精神核心要义，把握作风建设“脉搏”规定与规定精神的“微妙差异”。三是要践行精神使命担当，争做时代合格“先锋”，筑牢根基，做信念如磐的“坚守者”。我们要把理论学习当作终身课题，深刻领悟规定精神的内涵与要求，通过集中学习时的思想碰撞、自主学习时的深度思考，融会贯通、举一反三地学，真正做到学深悟透，将学习成果转化为推动工作的强大动力和实践能力，实现知行合一。

协会支部全体党员及入党积极分子参加了会议。（供稿人 章万军）



党建联建聚合力，行业初心向未来

一协会党支部与省检测协会党支部联合开展主题党日活动

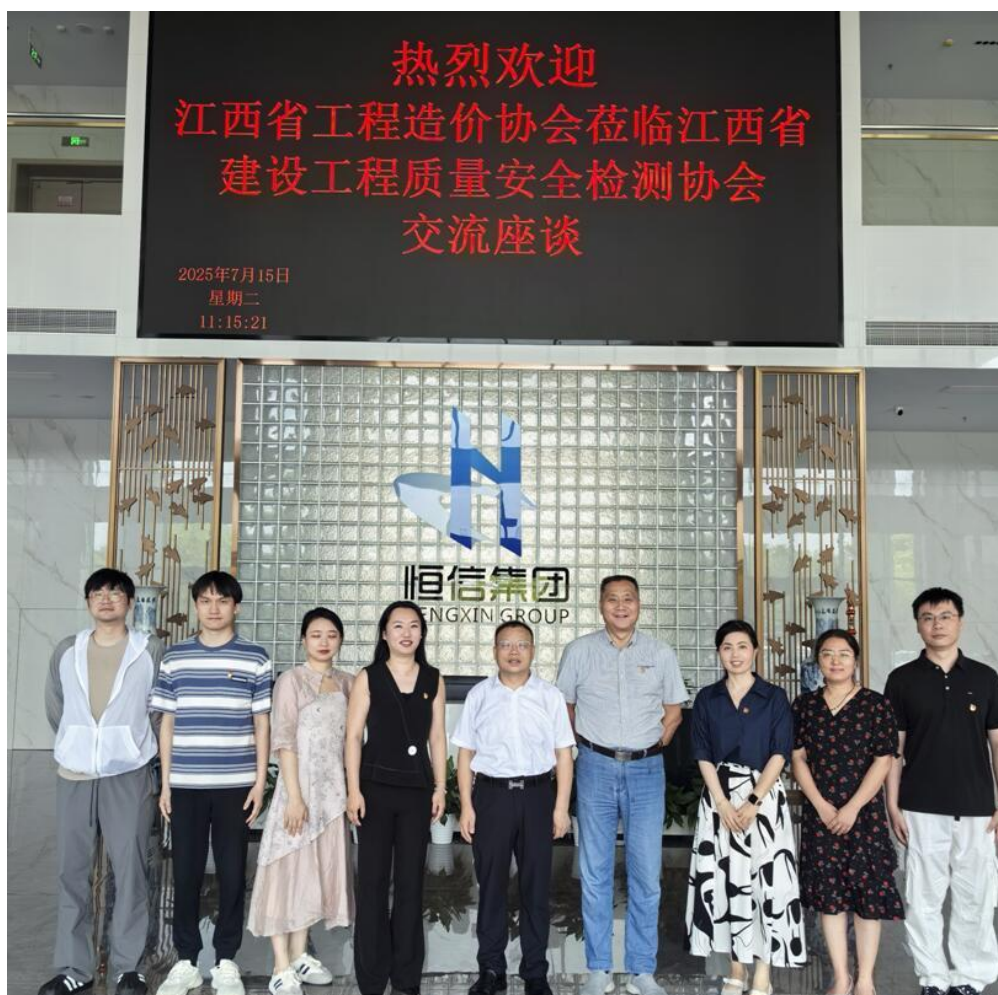
为切实推动深入贯彻中央八项规定精神学习教育走深走实，落实主题教育新成效为业务发展赋能赋力，7月14日上午协会党支部与江西省建设工程质量安全检测协会党支部联合开展主题党日学习活动，并召开了座谈会。双方协会负责人、党员、秘书处员工参加座谈会。质检协会党支部书记张妍主持会议。

检测协会会长刘恒红对我协会一行表示热烈的欢迎，带领参观了协会办公场所、党员活动室、荣誉墙等。双方协会同属于省住建厅行业综合党委党建归口管理，以“党建联建”为纽带，围绕党建与业务融合发展展开深度交流，在思想碰撞中凝聚行业发展共识。



座谈会上，大家围绕深入学习贯彻中央八项规定精神，畅谈学习体会与改进思路，分享学习感悟。在“党建+”模式交流环节，双方立足工程建设领域上下游协同需求，围绕制度规范化、社会组织等级评估、服务会员等方面进行了交流讨论，进一步明确了“党建引领业务、业务检验党建成效”的实践逻辑。

协会党支部书记、会长邵重景表示，此次联建活动是两个协会党支部探索行业党建协同发展的有益尝试。通过党建联建聚合力，不仅强化了党员的纪律意识和作风建设，更为推动工程造价与工程质检行业协同发展注入了红色动力。双方表示，将以此次活动为契机，坚守服务工程建设事业的行业初心，共同为江西建筑业高质量发展贡献力量。



中国瑞林召开专题党课学习会

7月5日，中国瑞林党委书记、董事长章晓波以“深入贯彻中央八项规定精神”为主题，为党员干部讲授专题党课。

章晓波指出，要深入学习习近平总书记关于中央八项规定精神及党的作风建设的重要论述，在省国资委党委领导下推进“学查改”一体落实：以“学”强基、以“查”破题、以“改”固本，坚决纠治违规吃喝顽疾，明确正常人情往来与违规吃喝界限，以反面典型强化警示教育，确保业务接待合规。

他强调，要锲而不舍推进作风建设，锚定“质量年”目标，塑造“马上就办”实干文化。结合省委书记尹弘调研讲话精神，坚持党的领导，把握政策与行业方向，推进质量提升行动，完善管理体系，强化客户中心理念，持续推进国际化战略和“一带一路”共建，推动技术服务与智能装备“走出去”。

此次专题党课让党员干部对中央八项规定精神有了更深刻的认识。公司将把其常态化、制度化、规范化落实为合规底线，为企业持续健康发展筑牢作风根基。



2025 年 7 月萍乡市芦溪县焊接机器人标准厂房建设项目

工程造价（指标）分析

表 1 工程概况			
工程基本信息			
项目名称	芦溪县焊接机器人标准厂房建设项目	专业分类	建筑、装饰、安装
建设单位	萍乡市恒鹏资产投资有限公司	建设地点	萍乡市芦溪县
建设规模			
地上建筑面积（ m ² ）	12017.11	地下建筑面积（ m ² ）	0
建筑高度（ m ）	12.35	地上层数	1 层
工程分类	工业建筑	结构类型	钢结构
工程造价（元）	15605972.05	单方造价（元/m ² ）	1298.65
工程计价信息			
计价方式	清单计价	计价依据	《江西省装饰装修工程消耗量定额及统一基价表》（ 2017 ）、《江西省建筑工程消耗量定额及统一基价表》（ 2017 ）、《江西省通用安装工程消耗量定额及统一基价表》（ 2017 ）、《建设工程工程量清单计价规范》（ GB50500-2013 ）
造价类型	施工图预算	编制日期	2025.7.18
工程主要特征信息			
基础类型	独立基础	楼地面	金刚砂地面
墙体类型	蒸压加气混凝土砌块墙	外墙面	外墙涂料
混凝土类型	泵送商品混凝土	内墙面	内墙无机涂料
屋面防水	1.5 厚玻纤增强分子防水卷材	天棚面	聚酯防腐板
屋面保温	12K 玻璃纤维棉 75mm	门类型	90 系列铝合金平开门
墙面保温	泡沫玻璃保温板 55mm	窗类型	90 系列铝合金窗
给水	PPR 管	排水	UPVC 管
照明	BV2.5mm2	弱电	桥架安装及线管、盒预埋

表 2 工程造价费用组成分析表									
编号	项目	金额（元）	单 方 造 价 （ 元/m ² ）	其中占工程造价比例（ % ）					
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	风险费
—	分部分项合计	/	/	/	/	/	/	/	/
1	建筑（编号： 01 ）	/	/	/	/	/	/	/	/
1.1	土石方工程	256166.59	21.32	30.32%	0.00%	31.84%	6.00%	31.84%	0
1.2	地基处理与边坡支护工程	/	/	/	/	/	/	/	/
1.3	桩基工程	/	/	/	/	/	/	/	/
1.4	砌筑工程	363947.12	30.29	20.63%	71.93%	0.56%	4.08%	2.80%	0
1.5	混凝土及钢筋混凝土工程	1052684.72	87.60	13.22%	81.40%	1.03%	2.58%	1.77%	0
1.6	金属结构工程	4880505.69	406.13	16.04%	68.15%	10.89%	2.91%	2.01%	0
1.7	门窗工程	570482.47	47.47	0.15%	99.83%	0.00%	0.01%	0.01%	0
1.8	屋面及防水工程	1585806.89	131.96	20.78%	64.41%	8.37%	3.81%	2.63%	0
1.9	保温、隔热、防腐工程	/	/	/	/	/	/	/	/
1.10	楼地面装饰工程	2260030.67	188.07	7.25%	90.10%	0.46%	1.28%	0.91%	0
1.11	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程	886725.21	73.79	34.26%	55.02%	1.75%	5.29%	3.68%	0
1.12	天棚工程	115077.08	9.58	8.70%	90.00%	0.05%	0.72%	0.53%	0

表 2 工程造价费用组成分析表

编号	项目	金额 (元)	单方造价 (元/m ²)	其中占工程造价比例 (%)					
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	风险费
1.13	油漆、涂料、裱糊工程	/	/	/	/	/	/	/	/
1.14	其他装饰工程	525410.64	43.72	16.65%	75.79%	2.97%	2.70%	1.88%	0
1.15	其他工程	/	/	/	/	/	/	/	/
2	安装 (编号 : 03)	/	/	/	/	/	/	/	/
2.1	机械设备安装工程	/	/	/	/	/	/	/	/
2.2	电气设备安装工程	479091.53	39.87	17.86%	76.92%	1.54%	1.99%	1.69%	0
2.3	建筑智能化工程	/	/	/	/	/	/	/	/
2.4	自动化控制仪表安装工程	/	/	/	/	/	/	/	/
2.5	通风空调工程	4679.50	0.39	43.14%	44.91%	3.06%	4.81%	4.08%	0
2.6	工业管道工程	/	/	/	/	/	/	/	/
2.7	消防工程	/	/	/	/	/	/	/	/
2.8	给排水、采暖、燃气工程	334046.87	27.80	22.89%	68.34%	3.70%	2.73%	2.33%	0
2.9	刷油、防腐、绝热工程	/	/	/	/	/	/	/	/
2.10	其他工程	/	/	/	/	/	/	/	/
3	市政 (编号 : 04)	/	/	/	/	/	/	/	/
3.1	土石方工程	/	/	/	/	/	/	/	/
3.2	道路工程	/	/	/	/	/	/	/	/
3.3	桥涵工程	/	/	/	/	/	/	/	/
3.4	隧道工程	/	/	/	/	/	/	/	/
3.5	管网工程	/	/	/	/	/	/	/	/
3.6	生活垃圾处理工程	/	/	/	/	/	/	/	/
3.7	其他工程	/	/	/	/	/	/	/	/
4	园林 (编号 : 05)	/	/	/	/	/	/	/	/
4.1	绿化工程	/	/	/	/	/	/	/	/
4.2	园路、园桥工程	/	/	/	/	/	/	/	/
二	措施项目费	/	/	/	/	/	/	/	/
1	组织措施费	/	/	/	/	/	/	/	/
1.1	二次搬运费	/	/	/	/	/	/	/	/
1.2	安全文明施工费	263281.66	21.91	/	/	/	/	/	/
2	技术措施费	/	/	/	/	/	/	/	/
2.1	脚手架工程	129948.18	10.81	44.65%	34.81%	5.77%	8.74%	6.03%	0
2.2	混凝土模板及支架 (撑)	164558.61	13.69	36.64%	51.08%	0.06%	7.25%	4.98%	0
2.3	垂直运输	/	/	/	/	/	/	/	/
2.4	大型机械设备进场及安拆	/	/	/	/	/	/	/	/
2.5	超高施工增加	/	/	/	/	/	/	/	/
2.6	施工排水、降水	/	/	/	/	/	/	/	/
2.7	专业措施项目	/	/	/	/	/	/	/	/
2.8	混凝土模板及支架 (撑)	/	/	/	/	/	/	/	/
2.9	大型机械设备进场及安拆	/	/	/	/	/	/	/	/
3.0	大施工排水、降水	/	/	/	/	/	/	/	/
3.1	其他工程	28889.36	2.40	/	/	/	/	/	/
三	其他项目费	/	/	/	/	/	/	/	/
四	规费	416072.76	34.62	/	/	/	/	/	/
五	税金	1288566.50	107.23	/	/	/	/	/	/
六	合计	15605972.05	1298.65	/	/	/	/	/	/

表 3 清单项目主要工程量分析表

序号	项目名称	单位	工程量	单方用量	金额 (元)
一	土(石)方工程	/	/	/	/
1	平整场地	m ²	12017.110	1.000	21799.020
2	土方开挖	m ³	6613.220	0.550	117066.510
3	土(石)方回填	m ³	3883.570	0.323	74389.780
4	余方弃置	m ³	2729.650	0.227	27128.840
二	桩与地基基础工程	/	/	/	/
1	预制钢筋混凝土桩	m ³	/	/	/
2	成孔灌注桩	m ³	/	/	/
三	砌筑工程	/	/	/	/
1	砖基础	m ³	292.400	0.024	143958.260
2	砖砌体	m ³	409.190	0.034	278351.780
四	混凝土及钢筋混凝土工程	/	/	/	/
1	现浇混凝土垫层	m ³	231.620	0.019	120772.400
2	现浇混凝土基础	m ³	288.320	0.024	174244.390
3	现浇混凝土柱	m ³	178.150	0.015	123091.220
4	现浇混凝土梁	m ³	199.480	0.017	125428.690
5	现浇混凝土墙	m ³	51.140	0.004	37455.700
6	现浇混凝土板	m ³	51.030	0.004	34967.690
7	现浇混凝土栏板	m ³	/	/	/
8	现浇混凝土楼梯	m ²	/	/	/
9	现浇混凝土其他构件	m ³	28.410	0.002	24588.770
10	预制混凝土板	m ³	/	/	/
11	预制混凝土板后浇层	m ³	/	/	/
12	预制混凝土楼梯	/	/	/	/
13	现浇混凝土钢筋	T	82.610	0.007	462492.510
14	桩基础钢筋	T	/	/	/
15	机械连接	个	3492.000	0.291	25229.470
五	金属结构工程	/	/	/	/
1	钢柱	T	146.840	0.012	1192940.370
2	钢梁	T	197.770	0.016	1590368.610
3	钢构件	T	251.942	0.021	1934786.440
六	屋面及防水工程	/	/	/	/
1	屋面卷材防水	m ²	9856.570	0.820	340869.810
2	屋面涂膜防水	m ²	/	/	/
3	屋面刚性防水	m ²	/	/	/
4	卷材防水	m ²	50.250	0.004	2206.380
5	涂膜防水	m ²	639.362	0.053	29439.260
6	砂浆防水(潮)	m ²	778.330	0.065	22346.240
七	耐酸、隔热、保温防腐工程	/	/	/	/
1	屋面保温隔热	m ²	9856.937	0.820	191623.060
2	天棚保温隔热	m ²	/	/	/
3	墙面保温隔热	m ²	177.020	0.015	12591.270
八	楼地面工程	/	/	/	/
1	地面垫层	m ²	1.540	0.000	930.100
2	水泥砂浆楼地面	m ²	248.470	0.021	8313.680
3	细石混凝土楼地面	m ²	65.660	0.005	2746.630

表 3 清单项目主要工程量分析表

序号	项目名称	单位	工程量	单方用量	金额 (元)
4	自流坪楼地面	m2	/	/	/
5	石材楼地面	m2	919.570	0.077	115185.140
6	块料楼地面	m2	/	/	/
7	金刚石楼地面	m2	10529.770	0.876	301888.510
8	木地板面层楼地面	m2	/	/	/
9	防静电、金属复合地板楼地面	m2	/	/	/
10	块料踢脚线	m2	/	/	/
11	石材踢脚线	m2	/	/	/
12	水泥砂浆踢脚线	m2	/	/	/
13	金属踢脚线	m2	/	/	/
14	石材面层楼梯	m2	/	/	/
15	块料面层楼梯	m2	/	/	/
16	石材台阶面	m2	/	/	/
17	栏杆	m	10.760	0.001	4621.270
18	靠墙扶手	m2	/	/	/
九	墙柱面工程	/	/	/	/
1	墙面抹灰	m2	6743.870	1.556	212277.200
2	墙柱面钉贴网片	m2	4094.280	0.341	135732.090
3	柱、梁面抹灰	m2	3486.140	0.290	89458.880
4	墙面镶贴块料	m2	56.790	0.005	6722.560
5	内墙面涂料	m2	4062.470	0.338	119935.860
6	外墙面油漆	m2	551.350	0.046	15248.470
十	天棚工程	/	/	/	/
1	天棚抹灰	m2	65.660	0.005	652.250
2	天棚吊顶	m2	1040.870	0.087	124665.260
3	天棚涂料	m2	50.250	0.004	2531.030
十一	门窗工程	/	/	/	/
1	钢质防盗门	樘	/	/	/
2	防火门	m2	25.040	0.002	11880.150
3	全玻自由门	m2	/	/	/
4	金属卷帘门	m2	/	/	/
5	金属门	m2	190.800	0.016	55769.320
6	厂库房大门；特种门	m2	75.000	0.006	45315.750
7	金属窗	m2	1312.880	0.109	500763.840
8	幕墙	m2	/	/	/
十二	措施项目	/	/	/	/
1	综合脚手架	m2	/	/	/
2	满堂脚手架	m2	1025.460	0.085	28550.740
3	外墙脚手架	m2	6098.686	0.508	123487.700
4	电梯井字架	座	/	/	/
5	安全网 立挂式	m2	/	/	/
6	混凝土基础模板	m2	953.020	0.079	51079.600
7	混凝土柱模板	m2	878.840	0.073	55385.700
8	混凝土梁模板	m2	521.540	0.043	32995.150
9	混凝土墙模板	m2	386.070	0.032	35386.100
10	混凝土板模板	m2	90.110	0.007	5143.820

表 3 清单项目主要工程量分析表

序号	项目名称	单位	工程量	单方用量	金额 (元)
11	混凝土栏板、翻檐模板	m2	170.310	0.014	14816.250
12	混凝土雨蓬、阳台模板	m2	/	/	/
13	混凝土楼梯模板	m2	/	/	/
14	混凝土其他构件模板	m2	100.930	0.008	14816.250
15	垂直运输	m2	/	/	/
16	大型机械设备进出场及安拆	台	/	/	/
十三	垂直设备安装工程	/	/	/	/
1	电力电缆	m	683.564	0.057	62305.600
2	控制电缆	m	/	/	/
3	电气管配	m	6264.820	0.521	101464.400
4	电气配线	m	23938.510	1.992	94478.950
5	桥架	m	405.530	0.034	39249.930
6	配电箱	台	13.000	0.001	55988.130
十四	消防工程	m	/	/	/
1	水喷淋钢管	m	200.440	0.017	8952.450
2	消火栓钢管	m	/	/	/
3	水喷淋(雾)喷头	m	/	/	/
4	消火栓	套	18.000	0.001	3086.460
5	点型探测器	个	/	/	/
6	模块	台	/	/	/
十五	给排水; 采暖; 燃气工程	/	/	/	/
1	镀锌钢管 (管道)	m	/	/	/
2	钢管 (管道)	m	/	/	/
3	塑料管	m	7.370	0.001	413.460
4	塑料管 (管道)	m	26.960	0.002	582.630
5	复合管 (管道)	m	173.810	0.014	15480.510
6	电动常闭排烟	套	/	/	/
7	焊接法兰阀门	套	9.000	0.001	1850.670
8	泵	套	2.000	0.000	7893.040
十六	通风空调工程	/	/	/	/
1	碳钢通风管道	m	4.400	0.000	1157.760
2	轴流通风机	台	2.000	0.000	3129.100

表 4 工料机消耗量分析表

序号	名称	单位	工程量	单方用量
一	人工	/	/	/
1	一类人工	综合工日	82693.762	6.881
2	二类人工	装饰综合工日	11960.96	0.995
3	三类人工	综合工日	1013.234	0.084
二	材料	/	/	/
1	螺纹钢	t	723.116	0.060
2	圆钢	t	46.127	0.004
3	型钢	t	118.668	0.010
4	水泥	m3	/	/

表 4 工料机消耗量分析表				
序号	名称	单位	工程量	单方用量
5	水泥	t	966.204	0.080
6	砌砖	千块	888.139	0.074
7	砌块	m3	1461.398	0.122
8	中砂	m3	1491.389	0.124
9	碎(卵)石	m3	21136.246	1.759
10	生石灰	kg	136430.162	11.353
11	泵送商品砼	m3	18826.921	1.567
12	非泵送商品砼	m3	/	/
13	干混砂浆	m3	191.483	0.016
14	瓷砖	m2	5480.903	0.456
15	花岗岩	m2	2674.384	0.223
16	大理石	m2	/	/
17	镀锌钢管	m	/	/
18	无缝钢管	m	200.44	0.017
19	塑料管	m	7.37	0.001
20	塑料管材	m	26.96	0.002
21	电线	m	23938.51	1.992
22	电缆	m	683.564	0.057
23	桥架	m	405.53	0.034
三	机械	/	/	/
1	机械用人工	工日	/	/
2	机械用汽油	kg	3279.629	0.273
3	机械用柴油	kg	88322.718	7.350
4	机械用电	kW·h	578580.154	48.146

仅供建设各方主体参考，未经允许，请勿转载。

上报单位：萍乡市城镇发展服务中心

填报单位：萍乡市佳誉工程造价咨询有限公司

时间：2025年7月